

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1915260/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 1465634/2024

Vyřizuje/tel.:

Ing. arch., MgA. Ondřej Goetz

236 002 431

Počet listů/příloh: 2/0

Datum:

06.11.2024

OSVĚDČENÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), a § 31 odst. 2, § 81 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání závazného stanoviska vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou dle § 14 odst. 2 ve spojení s § 14 odst. 3, odst. 8 památkového zákona ve věci areálu kolečkových sportů „Ladronka“ **na nemovitostech parc. č. 2552/49, 2552/51, k. ú. Břevnov, Praha 6**, které jsou v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím bývalého odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplnkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm,

vydává na žádost v souladu s § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), **osvědčení o vzniku souhlasného bezpodmínečného závazného stanoviska MHMP OPP v rozsahu předložené dokumentace** pro společné územní a stavební řízení „Areál kolečkových sportů - Ladronka západ“, kterou zpracovala společnost A PLUS a.s., Česká 154/12, 60200 Brno, IČO: 26236419, v květnu 2024. **Závazné stanovisko vzniklo dne 3. 9. 2024.**

Odůvodnění:

Podáním žádosti Ing. Jaroslavy Hákové, Gallašova 578/1, 16300 Praha 6, IČO: 15914755, bylo dne 1. 8. 2024 zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska ve věci. Nedílnou součástí žádosti je shora specifikovaná dokumentace. MHMP OPP je vázán zákonnou lhůtou pro vydání závazného stanoviska.

Dle § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vydá příslušný dotčený orgán do 30 dnů ode dne doručení žádosti nebo vyžádání stavebním úřadem závazné stanovisko k záměru z hlediska jím chráněných veřejných zájmů.

Dle § 178 odst. 2 stavebního zákona může příslušný dotčený orgán lhůtu 30 dnů prodloužit až o 30 dnů mimo jiné z důvodu, že je zapotřebí nařídit ohledání na místě nebo jde-li o zvlášť složitý případ. O prodloužení lhůty vydá dotčený orgán usnesení, které se pouze poznamená do spisu.

Dle § 178 odst. 3 stavebního zákona nevydá-li dotčený orgán závazné stanovisko ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se za souhlasné a bez podmínek. S marným uplynutím lhůty pro vydání závazného stanoviska je spojena fikce jeho vydání. V zákonem stanovené lhůtě MHMP OPP závazné stanovisko nevydal, nastala tedy fikce vydání závazného stanoviska ve věci vedené pod shora uvedenou spisovou značkou v rozsahu předložené dokumentace (shora specifikované).

Zamýšlená stavební činnost se má provádět na **území s archeologickými nálezy**, proto má **stavebník** již od doby přípravy stavby **oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 památkového zákona vůči Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (dále jen Archeologický ústav)**. **Stavebník má povinnost umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum**. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

Poučení:

Proti tomuto osvědčení o vzniku závazného stanoviska nelze podat odvolání, neboť se nejedná o rozhodnutí. Dle § 156 odst. 1 správního řádu trpí-li osvědčení správního orgánu vadami, které lze opravit, aniž tím bude způsobena újma některé z dotčených osob, správní orgán ho opraví usnesením, které se pouze poznamená do spisu. Dle § 156 odst. 2 správního řádu osvědčení, které je v rozporu s právními předpisy a které nelze opravit dle odst. 1, zruší usnesením správní orgán, který ho vydal, a to s účinky ode dne, kdy bylo zrušované osvědčení vydáno; takové usnesení lze vydat po dobu, po kterou trvají účinky osvědčení.

Mgr. Jiří Skalický

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- I. Doručuje se:
Ing. Jaroslava Háková, Gallašova 578/1, 16300 Praha 6, IdDS: 98h2j2u
- II. Na vědomí:
OVýs ÚMČ Praha 6
NPÚ, územní odborné pracoviště v Praze
- III. MHMP OPP - spis